



## Scheda di Consistenza Fabbricati

**Num.Inventario: 106 - PARCO MONTE CLARO**

### Dati Generali

Descrizione: PARCO MONTE CLARO

Indirizzo: VIA CADELLO, 7 - Comune: 09100 - CAGLIARI (CA)

Data Rilevazione: 24/02/2006

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale B - Beni Immobili Patrimoniali Indisponibili

### Caratteristiche Tecniche

Natura: FABBRICATI INDISPONIBILI

Gruppo: PARCO

Stato del Bene: OTTIMO - Provenienza: PROPRIETÀ

Acqua: NO - Luce: NO - Metano: NO - Telefono: NO

### Valori Economici

Costo Acquisto: 3.875.101,85 - Data Inizio Utilizzo: 01/01/2005 - Giorni Utilizzo: 364

Valore Iniziale Amm.: 3.875.101,85

Anno Inizio Amm.: 2005

Data Stima: 01/01/2005

Note: Visura Agenzia delle Entrate del 4/3/2010: Aggiornamento 11/04/2016

Foglio A11 Particella 745 zona 1 cat.E/3 Rendita 96,00 (Deposito)

Foglio A11 Particella 746 zona 1 cat.E/3 Rendita 96,00 (Deposito)

Foglio A11 Particella 747 zona 1 cat.E/3 Rendita 1785,00 (Fabb. per esigenze pubbliche)

Foglio A11 Particella 750 zona 1 cat.C/7 Classe 2 Consistenza 25 mq Rendita 55,52 (Tettoie chiuse o aperte)

Foglio A11 Particella 751 zona 1 cat.E/3 Rendita 144,00 (Fabb. per esigenze pubbliche)

Foglio A11 Particella 753 zona 1 cat.D/1 Rendita non presente in archivio (Opifici)

Foglio A11 Particella 754 zona 1 cat.C/1 Classe 9 Consistenza 165 mq Rendita 6.706,45 (Teatri/sale multifunzione)

Foglio A11 Particella 756 zona 1 cat.D/3 Rendita 1.176,00 (Teatri/sale multifunzione)

Foglio A11 Particella 758 zona 1 cat.D/1 Rendita 384,00 (Opifici)

Foglio A11 Particella 759 zona 1 cat.E/3 Rendita 144,00 (Fabb. per esigenze pubbliche)

Foglio A11 Particella 760 zona 1 cat.E/3 Rendita 144,00

Foglio A11 Particella 772 zona 1 cat.B/4 Classe 3 Consistenza 2100 mc Rendita 5.097,43 (Uffici Pubblici)

Foglio A11 Particella 1795 zona 1 cat.C/4 Classe 2 Consistenza 594 mq Rendita 2.699,62 (Fabbricati e locali per esercizi sportivi)

Foglio A11 Particella 1652 zona 1 cat.B/4 Classe 3 Consistenza 8500 mc Rendita 20.632,45 (Biblioteca)

Cambio di destinazione d'uso del fabbricato all'interno del Parco di Monte Claro da ristorante a locale per mostre e spettacoli e allestimento di due aree per l'allestimento di n° 2 chioschi ad uso bar per lo svolgimento di attività di somministrazione di alimenti e bevande.

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
SETTORE DIREZIONE GENERALE	12,5	Organi istituzionali, partecipazione e decentramento	43 - DIREZIONE GENERALE
SETTORE AFFARI GENERALI:LOCALE EX STALLE	12,5	Segreteria generale, personale e organizzazione	3 - AFFARI GENERALI E PROVVEDITORATO
SETTORE PATRIMONIO.	12,5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	14 - PATRIMONIO
SETTORE CED.:LOCALE EX STALLE	12,5	Altri servizi generali	17 - CENTRO ELABORAZIONE DATI



**Scheda di Consistenza Fabbricati**

DIVISIONI			
<i>Denominazione</i>	<i>Incidenza %</i>	<i>Servizio</i>	<i>Centro di Costo</i>
SETTORE AI BENI CULTURALI - LOCALE EX STALLE	12,5	Biblioteche, musei e pinacoteche	21 - SERVIZI BIBLIOTECARI
SETTORE AI BENI CULTURALI.		Biblioteche, musei e pinacoteche	21 - SERVIZI BIBLIOTECARI
SETTORE ECOLOGIA	12,5	Difesa del suolo	44 - ECOLOGIA
SETTORE TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE: IN.F.E.A.	12,5	Servizi di tutela e valorizzazione ambientale	29 - TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO	12,5	Parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	58 - COMPENDIO PARCO DI MONTECLARO

RIEPILOGO CONTABILE BENE					
Categoria Conto Patrimonio: Fabbricati (patrimonio indisponibile)					
Natura: 21 - FABBRICATI INDISPONIBILI Amm. 3 %					
<i>INVENTARIAZIONE</i>		<i>Variazioni (B)</i>	<i>Valore Bene (A) +/- (B)</i>	<i>Ammortamenti (C)</i>	<i>Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)</i>
<i>Anno</i>	<i>Valore Acquisito (A)</i>				
2005	3.875.101,85	2.962.906,33	<b>6.838.008,18</b>	1.914.321,68	<b>4.923.686,50</b>

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 19/09/2016